

Chương trình Hỗ trợ Thuê và Thế chấp Virginia (RMRP)

Nội dung chương trình

Chương trình Hỗ trợ Thuê và Thế chấp Virginia (RMRP) được thiết kế để hỗ trợ và đảm bảo người dân có được nhà ở ổn định trên toàn khối thịnh vượng chung trong đại dịch vi-rút corona. Tùy thuộc vào tình trạng sẵn có của các quỹ hỗ trợ và nhu cầu của hộ gia đình, RMRP có thể hỗ trợ tài chính cho các khoản thanh toán tiền thuê nhà hoặc thế chấp cho các hộ gia đình đủ điều kiện. Chính sách này bao gồm hỗ trợ tài chính cho các khoản thanh toán tiền thuê hoặc thế chấp quá hạn kể từ ngày 1 tháng 4 năm 2020 trở đi. Gói hỗ trợ tài chính là khoản thanh toán một lần, có khả năng gia hạn dựa trên tình trạng sẵn có của các quỹ hỗ trợ, nhu cầu được tiếp tục hỗ trợ của hộ gia đình và điều kiện để được tiếp tục nhận hỗ trợ.



Điều kiện nhận hỗ trợ

RMRP sẽ hỗ trợ tài chính cho người thuê và người sở hữu tài sản thế chấp nếu họ đáp ứng các tiêu chí sau:

- Có hợp đồng thuê hoặc thế chấp hợp lệ đứng tên họ hoặc tài liệu khác xác nhận mối quan hệ giữa chủ nhà và người thuê nhà; và
- Đã bị mất thu nhập do đại dịch vi-rút corona, bao gồm nhưng không giới hạn trong:
 - Người bị nghỉ việc;
 - Người có nơi làm việc bị đóng cửa;
 - Người bị giảm giờ làm;
 - Người phải ở nhà để chăm sóc trẻ em do tình trạng đóng cửa các cơ sở trông giữ trẻ em ban ngày và/hoặc trường học;
 - Người bị mất nương tựa vào con cái hoặc người phối ngẫu;
 - Người không thể làm việc hoặc mất nhiều giờ làm việc do bị nhiễm COVID-19;
 - Người không thể tìm được việc làm do COVID-19; hoặc
 - Người không sẵn sàng hoặc không thể tham gia vào công việc trước đây do nguy cơ mắc bệnh nghiêm trọng từ COVID-19; và
- Có tiền thuê hoặc tiền thế chấp bằng hoặc dưới 150% Giá thuê trung bình của thị trường (Fair Market Rent - FMR)
- Có tổng thu nhập hộ gia đình bằng hoặc dưới 80% mức thu nhập trung bình của khu vực (AMI) (dựa trên thu nhập của tháng hiện tại). Từ ngày 29 tháng 6 năm 2020 đến ngày 20 tháng 7 năm 2020, các chương trình sẽ ưu tiên các hộ gia đình có tổng thu nhập hộ gia đình hiện tại bằng hoặc dưới 50% AMI. Việc xác định mức thu nhập có xét đến bất kỳ loại bảo hiểm thất nghiệp nào mà một thành viên trong gia đình được tiếp nhận, nhưng sẽ không xét đến các khoản thanh toán một lần, chẳng hạn như khoản thanh toán từ gói kích thích kinh tế.

Nhấn vào đây để kiểm tra tư cách đủ điều kiện nhận hỗ trợ của quý vị

Tài liệu yêu cầu

- Chứng từ thu nhập (cuống phiếu lương, sao kê ngân hàng, thư từ chủ lao động, tài liệu an sinh xã hội, lương hưu)
- Hợp đồng thuê nhà hoặc thế chấp hợp lệ, hoặc tài liệu khác xác nhận mối quan hệ giữa chủ nhà và người thuê nhà
- Quản trị viên chương trình tại địa phương sẽ hỗ trợ hộ gia đình trong quá trình thu thập các tài liệu này cũng như bất kỳ tài liệu cộng đồng cần thiết nào khác

Bên quản trị chương trình tại địa phương

Vui lòng dùng thông tin sau để liên hệ bên quản trị chương trình phù hợp theo vị trí hiện tại của gia đình.

Nhấn vào đây để kiểm tra tư cách đủ điều kiện nhận hỗ trợ của quý vị

Nếu bạn cư trú tại:	Cơ quan Quản trị Chương trình	Liên hệ
Accomack County	Accomack-Northampton Planning District Commission	757-787-2800
Albemarle County	Thomas Jefferson Planning District Commission	434-326-0950
Alexandria City	City of Alexandria Office of Community Service	703-746-5700
Alleghany County	Total Action for Progress	540-962-6328
Amelia County	STEPS	434-315-5909 ext. 206
Amherst County	Interfaith	434-846-6098
Appomattox County	Interfaith	434-846-6098
Arlington County	Arlington County Department of Human Services	703-746-5700
Augusta County	Valley Community Services Board	540-213-7347
Bath County	Valley Community Services Board	540-213-7347
Bedford City	Interfaith	434-846-6098
Bedford County	Interfaith	434-846-6098
Blacksburg City	New River Valley Community Action	540-633-5133
Bland County	HOPE	276-228-6280
Botetourt County	Total Action for Progress	540-283-4800
Bristol City	People Inc.	1-833-437-0114
Brunswick County	Tri-County Community Action Agency	434-404-3455
Buchanan County	People Inc.	1-833-437-0114
Buckingham County	STEPS	434-315-5909 ext. 206
Buena Vista City	Valley Community Services Board	540-213-7347
Campbell County	Interfaith	434-846-6098
Caroline County	Rappahannock United Way	540-373-0041
Carroll County	HOPE	276-228-6280

Bên quản trị chương trình tại địa phương

Vui lòng dùng thông tin sau để liên hệ bên quản trị chương trình phù hợp theo vị trí hiện tại của gia đình.

Nhấn vào đây để kiểm tra tư cách đủ điều kiện nhận hỗ trợ của quý vị

Charles City County	ACTS	804-644-2401
Charlottes County	Tri-County Community Action Agency	434-404-3455
Charlottesville City	Thomas Jefferson Planning District Commission	434-326-0950
Chesapeake City	ForKids	757-587-4202
Chesterfield County	ACTS	804-644-2401
Christiansburg City	New River Valley Community Action	540-633-5133
Clarke County	People Inc.	1-833-437-0114
Colonial Heights City	St. Joseph's Villa	804-722-1181
Covington City	Total Action for Progress	540-962-6328
Craig County	Total Action for Progress	540-283-4800
Culpeper County	People Inc.	1-833-437-0114
Cumberland County	STEPS	434-315-5909 *206
Danville City	STEP	540-483-5142
Dickenson County	People Inc.	1-833-437-0114
Dinwiddie County	St. Joseph's Villa	804-722-1181
Emporia City	The Improvement Association	434-634-2490
Essex County	Bay Aging	804-758-2386
Fairfax City	Northern Virginia Family Service	703-222-0880
Fairfax County	Northern Virginia Family Service	703-222-0880
Falls Church City	Northern Virginia Family Service	703-222-0880
Fauquier County	People Inc.	1-833-437-0114
Floyd County	New River Valley Community Action	540-633-5133
Fluvanna County	Thomas Jefferson Planning District Commission	434-326-0950
Franklin City	ForKids	757-587-4202

Bên quản trị chương trình tại địa phương

Vui lòng dùng thông tin sau để liên hệ bên quản trị chương trình phù hợp theo vị trí hiện tại của gia đình.

Nhấn vào đây để kiểm tra tư cách đủ điều kiện nhận hỗ trợ của quý vị

Franklin County	STEP	540-483-5142
Frederick County	People Inc.	1-833-437-0114
Fredericksburg City	Rappahannock United Way	540-373-0041
Galax City	HOPE	276-228-6280
Giles County	New River Valley Community Action	540-633-5133
Gloucester County	Bay Aging	804-758-2386
Goochland County	ACTS	804-644-2401
Grayson County	HOPE	276-228-6280
Greene County	Thomas Jefferson Planning District Commission	434-326-0950
Greensville County	The Improvement Association	434-634-2490
Halifax County	Tri-County Community Action Agency	434-404-3455
Hampton City	United Way of Greater Williamsburg	757-247-0379
Hanover County	ACTS	804-644-2401
Harrisonburg City	Mercy House	540-216-2350
Henrico County	ACTS	804-644-2401
Henry County	STEP	540-483-5142
Highland County	Valley Community Services Board	540-213-7347
Hopewell City	St. Joseph's Villa	804-722-1181
Isle of Wight County	ForKids	757-587-4202
James City County	United Way of Virginia Peninsula	757-229-2222
King and Queen County	Bay Aging	804-758-2386
King George County	Rappahannock United Way	540-373-0041
King William County	Bay Aging	804-758-2386
Lancaster County	Bay Aging	804-758-2386

Bên quản trị chương trình tại địa phương

Vui lòng dùng thông tin sau để liên hệ bên quản trị chương trình phù hợp theo vị trí hiện tại của gia đình.

Nhấn vào đây để kiểm tra tư cách đủ điều kiện nhận hỗ trợ của quý vị

Lee County	Family Crisis Support Services	276-679-7240
Lexington City	Valley Community Services Board	540-213-7347
Loudoun County	Northern Virginia Family Service	703-777-0420
Louisa County	Thomas Jefferson Planning District Commission	434-326-0950
Lunenburg County	STEPS	434-315-5909 *206
Lynchburg City	Interfaith	434-846-6098
Madison County	People Inc.	1-833-437-0114
Manassas City	Northern Virginia Family Service	703-792-3366
Manassas Park City	Northern Virginia Family Service	703-792-3366
Martinsville City	STEP	540-483-5142
Mathews County	Bay Aging	804-758-2386
Mecklenburg County	Tri-County Community Action Agency	434-404-3455
Middlesex County	Bay Aging	804-758-2386
Montgomery County	New River Valley Community Action	540-633-5133
Nelson County	Thomas Jefferson Planning District Commission	434-326-0950
New Kent County	ACTS	804-644-2401
Newport News City	United Way of Greater Williamsburg	757-247-0379
Norfolk City	ForKids	757-587-4202
Northampton County	Accomack-Northampton Planning District Commission	757-787-2800
Northumberland County	Bay Aging	804-758-2386
Norton City	Family Crisis Support Services	276-679-7240
Nottoway County	STEPS	434-315-5909 *206
Orange County	People Inc.	1-833-437-0114
Page County	People Inc.	1-833-437-0114

Bên quản trị chương trình tại địa phương

Vui lòng dùng thông tin sau để liên hệ bên quản trị chương trình phù hợp theo vị trí hiện tại của gia đình.

Nhấn vào đây để kiểm tra tư cách đủ điều kiện nhận hỗ trợ của quý vị

Patrick County	STEP	540-483-5142
Petersburg City	St. Joseph's Villa	804-722-1181
Pittsylvania County	STEP	540-483-5142
Poquoson City	United Way of Greater Williamsburg	757-247-0379
Portsmouth City	Portsmouth Department of Social Services	757-405-1800
Powhatan County	ACTS	804-644-2401
Prince Edward County	STEPS	434-315-5909 *206
Prince George County	The Improvement Association	434-634-2490
Prince William County	Northern Virginia Family Service	703-792-3366
Pulaski County	New River Valley Community Action	540-633-5133
Radford City	New River Valley Community Action	540-633-5133
Rappahannock County	People Inc.	1-833-437-0114
Richmond City	ACTS	804-644-2401
Richmond County	Bay Aging	804-758-2386
Roanoke City	Total Action for Progress	540-283-4800
Roanoke County	Total Action for Progress	540-283-4800
Rockbridge County	Valley Community Services Board	540-213-7347
Rockingham County	Mercy House	540-216-2350
Russell County	People Inc.	1-833-437-0114
Salem City	Total Action for Progress	540-283-4800
Scott County	Appalachian Community Action Agency	276-452-2474
Shenandoah County	People Inc.	1-833-437-0114
Smyth County	HOPE	276-228-6280
Southampton County	ForKids	757-587-4202

Bên quản trị chương trình tại địa phương

Vui lòng dùng thông tin sau để liên hệ bên quản trị chương trình phù hợp theo vị trí hiện tại của gia đình.

Nhấn vào đây để kiểm tra tư cách đủ điều kiện nhận hỗ trợ của quý vị

Spotsylvania County	Rappahannock United Way	540-373-0041
Stafford County	Rappahannock United Way	540-373-0041
Staunton City	Valley Community Services Board	540-213-7347
Suffolk City	ForKids	757-587-4202
Surry County	The Improvement Association	434-634-2490
Sussex County	The Improvement Association	434-634-2490
Tazewell County	People Inc.	1-833-437-0114
Virginia Beach City	ForKids	757-227-5932
Warren County	People Inc.	1-833-437-0114
Washington County	People Inc.	1-833-437-0114
Waynesboro City	Valley Community Services Board	540-213-7347
Westmoreland County	Bay Aging	804-758-2386
Williamsburg City	United Way of Virginia Peninsula	757-229-2222
Winchester City	People Inc.	1-833-437-0114
Wise County	Family Crisis Support Services	276-679-7240
Wythe County	HOPE	276-228-6280
York County	United Way of Virginia Peninsula	757-229-2222

