

برنامج فيرجينيا للتخفيف من أعباء الإيجار والرهن العقاري (RMRP)

وصف البرنامج



تم تصميم برنامج التخفيف من أعباء الإيجار والرهن العقاري في فرجينيا (RMRP) لدعم وضمان الاستقرار السكني في جميع أنحاء الكومنولث خلال جائحة فيروس كورونا. وبناءً على توفر الأموال واحتياجات الأسرة، قد يقدم RMRP مساعدة مالية للإيجار أو مدفوعات الرهن العقاري للأسر المؤهلة. وهذا يشمل المساعدة المالية للإيجار أو مدفوعات الرهن العقاري التي فات موعدها استحقاقها في 1 أبريل 2020 وما بعده. المساعدة المالية هي دفعة لمرة واحدة مع فرصة للتجديد بناءً على توفر التمويل وحاجة الأسرة للحصول على مساعدة إضافية واستمرار الأهلية.

الأهلية

- سيقدم RMRP المساعدة المالية نيابة عن المستأجرين وأصحاب الرهن العقاري الذين يستوفون المعايير التالي:
- ✓ أن يكون لديهم كشف إيجار أو رهن عقاري ساري المفعول باسمهم أو وثائق أخرى تؤكد العلاقة بين المالك والمستأجر؛ و
 - ✓ تعرضوا لفقدان الدخل بسبب جائحة فيروس كورونا، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر:
 - الذين تم تسريحهم؛
 - الذين تم إغلاق مكان عملهم
 - الذين تعرضوا لخفض ساعات العمل؛
 - الذين عليهم البقاء في المنزل لرعاية الأطفال بسبب إغلاق الرعاية النهارية و / أو المدرسة؛
 - الذين فقدوا إعالة الطفل أو الزوج؛
 - الذين لم يتمكنوا من العمل أو فاتهم ساعات عمل بسبب إصابتهم بكوفيد-19؛
 - الذين لم يتمكنوا من العثور على عمل بسبب كوفيد-19؛
 - الذين لا يرغبون أو غير قادرين على المشاركة في عملهم السابق بسبب ارتفاع خطر الإصابة بمرض كوفيد-19، و

- ✓ مبلغ إيجار أو رهن عقاري يبلغ 150% أو أقل من إيجار السوق العادلة (FMR)
- ✓ دخل أسري إجمالي بنسبة 80% أو أقل من متوسط دخل المنطقة (AMI) (بناءً على دخل الشهر الحالي). اعتباراً من 29 يونيو 2020 حتى 20 يوليو 2020، ستعطي البرامج الأولوية للأسر ذات الدخل الإجمالي الحالي للأسرة عند أو أقل من 50 بالمائة من متوسط دخل المنطقة AMI. يتضمن تحديد الدخل أي تأمين ضد البطالة يحصل عليه أحد أفراد الأسرة ولكنه لا يشمل مدفوعات لمرة واحدة مثل شيك التحفيز.

[انقر هنا لمعرفة ما إذا كنت مؤهلاً](#)

الوثائق المطلوبة

- ✓ إثبات الدخل (وصل الدفع، كشوف الحسابات المصرفية، خطاب من صاحب العمل، وثائق الضمان الاجتماعي، المعاش التقاعدي)
- ✓ كشف إيجار أو رهن عقاري ساري المفعول أو وثائق أخرى تؤكد العلاقة بين المالك والمستأجر
- ✓ سيساعد مدير البرنامج المحلي الأسرة في الحصول على هذه الوثائق وسيساعد أيضاً الأسرة في المجتمع المحلي وفي أي وثائق أخرى مطلوبة.



VIRGINIA DEPARTMENT OF HOUSING
AND COMMUNITY DEVELOPMENT
Partners for Better Communities

www.dhcd.virginia.gov/rmrp

انقر هنا لمعرفة ما إذا كنت مؤهلاً

جهة الاتصال	الهيئة المسؤولة عن إدارة البرنامج	إذا كنت مقيمًا في:
757-787-2800	Accomack-Northampton Planning District Commission	Accomack County
434-326-0950	Thomas Jefferson Planning District Commission	Albemarle County
703-746-5700	City of Alexandria Office of Community Service	Alexandria City
540-962-6328	Total Action for Progress	Alleghany County
434-315-5909 ext. 206	STEPS	Amelia County
434-846-6098	Interfaith	Amherst County
434-846-6098	Interfaith	Appomattox County
703-746-5700	Arlington County Department of Human Services	Arlington County
540-213-7347	Valley Community Services Board	Augusta County
540-213-7347	Valley Community Services Board	Bath County
434-846-6098	Interfaith	Bedford City
434-846-6098	Interfaith	Bedford County
540-633-5133	New River Valley Community Action	Blacksburg City
276-228-6280	HOPE	Bland County
540-283-4800	Total Action for Progress	Botetourt County
1-833-437-0114	People Inc.	Bristol City
434-404-3455	Tri-County Community Action Agency	Brunswick County
1-833-437-0114	People Inc.	Buchanan County
434-315-5909 ext. 206	STEPS	Buckingham County
540-213-7347	Valley Community Services Board	Buena Vista City
434-846-6098	Interfaith	Campbell County
540-373-0041	Rappahannock United Way	Caroline County
276-228-6280	HOPE	Carroll County

انقر هنا لمعرفة ما إذا كنت مؤهلاً

Charles City County	ACTS	804-644-2401
Charlottes County	Tri-County Community Action Agency	434-404-3455
Charlottesville City	Thomas Jefferson Planning District Commission	434-326-0950
Chesapeake City	ForKids	757-587-4202
Chesterfield County	ACTS	804-644-2401
Christiansburg City	New River Valley Community Action	540-633-5133
Clarke County	People Inc.	1-833-437-0114
Colonial Heights City	St. Joseph's Villa	804-722-1181
Covington City	Total Action for Progress	540-962-6328
Craig County	Total Action for Progress	540-283-4800
Culpeper County	People Inc.	1-833-437-0114
Cumberland County	STEPS	434-315-5909 *206
Danville City	STEP	540-483-5142
Dickenson County	People Inc.	1-833-437-0114
Dinwiddie County	St. Joseph's Villa	804-722-1181
Emporia City	The Improvement Association	434-634-2490
Essex County	Bay Aging	804-758-2386
Fairfax City	Northern Virginia Family Service	703-222-0880
Fairfax County	Northern Virginia Family Service	703-222-0880
Falls Church City	Northern Virginia Family Service	703-222-0880
Fauquier County	People Inc.	1-833-437-0114
Floyd County	New River Valley Community Action	540-633-5133
Fluvanna County	Thomas Jefferson Planning District Commission	434-326-0950
Franklin City	ForKids	757-587-4202

انقر هنا لمعرفة ما إذا كنت مؤهلاً

Franklin County	STEP	540-483-5142
Frederick County	People Inc.	1-833-437-0114
Fredericksburg City	Rappahannock United Way	540-373-0041
Galax City	HOPE	276-228-6280
Giles County	New River Valley Community Action	540-633-5133
Gloucester County	Bay Aging	804-758-2386
Goochland County	ACTS	804-644-2401
Grayson County	HOPE	276-228-6280
Greene County	Thomas Jefferson Planning District Commission	434-326-0950
Greensville County	The Improvement Association	434-634-2490
Halifax County	Tri-County Community Action Agency	434-404-3455
Hampton City	United Way of Greater Williamsburg	757-247-0379
Hanover County	ACTS	804-644-2401
Harrisonburg City	Mercy House	540-216-2350
Henrico County	ACTS	804-644-2401
Henry County	STEP	540-483-5142
Highland County	Valley Community Services Board	540-213-7347
Hopewell City	St. Joseph's Villa	804-722-1181
Isle of Wight County	ForKids	757-587-4202
James City County	United Way of Virginia Peninsula	757-229-2222
King and Queen County	Bay Aging	804-758-2386
King George County	Rappahannock United Way	540-373-0041
King William County	Bay Aging	804-758-2386
Lancaster County	Bay Aging	804-758-2386

انقر هنا لمعرفة ما إذا كنت مؤهلاً

Lee County	Family Crisis Support Services	276-679-7240
Lexington City	Valley Community Services Board	540-213-7347
Loudoun County	Northern Virginia Family Service	703-777-0420
Louisa County	Thomas Jefferson Planning District Commission	434-326-0950
Lunenburg County	STEPS	434-315-5909 *206
Lynchburg City	Interfaith	434-846-6098
Madison County	People Inc.	1-833-437-0114
Manassas City	Northern Virginia Family Service	703-792-3366
Manassas Park City	Northern Virginia Family Service	703-792-3366
Martinsville City	STEP	540-483-5142
Mathews County	Bay Aging	804-758-2386
Mecklenburg County	Tri-County Community Action Agency	434-404-3455
Middlesex County	Bay Aging	804-758-2386
Montgomery County	New River Valley Community Action	540-633-5133
Nelson County	Thomas Jefferson Planning District Commission	434-326-0950
New Kent County	ACTS	804-644-2401
Newport News City	United Way of Greater Williamsburg	757-247-0379
Norfolk City	ForKids	757-587-4202
Northampton County	Accomack-Northampton Planning District Commission	757-787-2800
Northumberland County	Bay Aging	804-758-2386
Norton City	Family Crisis Support Services	276-679-7240
Nottoway County	STEPS	434-315-5909 *206
Orange County	People Inc.	1-833-437-0114
Page County	People Inc.	1-833-437-0114

انقر هنا لمعرفة ما إذا كنت مؤهلاً

Patrick County	STEP	540-483-5142
Petersburg City	St. Joseph's Villa	804-722-1181
Pittsylvania County	STEP	540-483-5142
Poquoson City	United Way of Greater Williamsburg	757-247-0379
Portsmouth City	Portsmouth Department of Social Services	757-405-1800
Powhatan County	ACTS	804-644-2401
Prince Edward County	STEPS	434-315-5909 *206
Prince George County	The Improvement Association	434-634-2490
Prince William County	Northern Virginia Family Service	703-792-3366
Pulaski County	New River Valley Community Action	540-633-5133
Radford City	New River Valley Community Action	540-633-5133
Rappahannock County	People Inc.	1-833-437-0114
Richmond City	ACTS	804-644-2401
Richmond County	Bay Aging	804-758-2386
Roanoke City	Total Action for Progress	540-283-4800
Roanoke County	Total Action for Progress	540-283-4800
Rockbridge County	Valley Community Services Board	540-213-7347
Rockingham County	Mercy House	540-216-2350
Russell County	People Inc.	1-833-437-0114
Salem City	Total Action for Progress	540-283-4800
Scott County	Appalachian Community Action Agency	276-452-2474
Shenandoah County	People Inc.	1-833-437-0114
Smyth County	HOPE	276-228-6280
Southampton County	ForKids	757-587-4202

انقر هنا لمعرفة ما إذا كنت مؤهلاً

Spotsylvania County	Rappahannock United Way	540-373-0041
Stafford County	Rappahannock United Way	540-373-0041
Staunton City	Valley Community Services Board	540-213-7347
Suffolk City	ForKids	757-587-4202
Surry County	The Improvement Association	434-634-2490
Sussex County	The Improvement Association	434-634-2490
Tazewell County	People Inc.	1-833-437-0114
Virginia Beach City	ForKids	757-227-5932
Warren County	People Inc.	1-833-437-0114
Washington County	People Inc.	1-833-437-0114
Waynesboro City	Valley Community Services Board	540-213-7347
Westmoreland County	Bay Aging	804-758-2386
Williamsburg City	United Way of Virginia Peninsula	757-229-2222
Winchester City	People Inc.	1-833-437-0114
Wise County	Family Crisis Support Services	276-679-7240
Wythe County	HOPE	276-228-6280
York County	United Way of Virginia Peninsula	757-229-2222